# COMUNE DI BOVINO

PROVINCIA DI FOGGIA

# PIANO DI RECUPERO DEL CENTRO STORICO

NORME DI ATTUAZIONE

SCHEDE D'ISOLATO
Rione SAN PROCOPIO (93-109)

ELMERINO RANIERI ARCHITETTO



		U. E.		1		2	3	4	5		6		7	,	8	9	
		CLASSE		6		4	4	4	4		6	•	4		6	4	$\dashv$
		CATEGORIA D'INTERVENTO		R1		R1	R1	R1	R		R <sup>2</sup>	ı	R	1	R2	RC	
		SAN PROCOPIO		1 \ 1		1 \ 1	1 \ 1	1 \ 1	- 1 \	•	11		11	•	1 \ Z		
		SAN PROCUPIO															_
			윤	Via Estendardo 8	а	а	Zio	rdo	гdо		Zio		qe	ZiO	ge	a	ge
		$\cap$	Via Estendardo	dar	Via Scalera	Via Scalera	Via E. Patrizio	Via Estendardo	Estendardo	te	E. Patrizio	te	Via Valleverde	E. Patrizio	Via Valleverde	Via Scalera	Via Valleverde
		93	ste	sten	s Sc	s Sc	Щ.	ste	ste	Corte	Ш	Corte	/alle	Ш	/alle	Sc	/alle
			'ia E	a E	Via	Via	√ia l	'ia E	Via E		Via		∕ia ∖	Via l	∕ia \	Ş	/ia
			>	5				>	>								
1	COPE	RTURA															
	1.1	Invariabile	Χ													Χ	Χ
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte															
	1.3	Terrazze a tasca	Χ			Χ	Χ	Χ	Χ		Χ		Χ				
2	FACC	CIATA									•		•				
		Invariabile			Т			Χ								Χ	
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA															
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse	Χ														
4	VANI	FINESTRA															
	4.1	Nuove aperture piano terra	Χ			Χ			Χ		Χ		Χ	Χ			
	4.2	Nuove aperture piani superiori	Χ	Χ	Χ	Χ					Χ		Χ	Χ	Χ		Χ
5	BALC	ONI															
	5.1	Balconi alla romana	Χ														
	5.2	Balconi tradizionali		Χ													
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA	_														
	6.1	Pietra facciavista					Χ						Χ	Χ			
	6.2	Scialbatura a latte di calce		Χ		Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ			Χ	Χ	Χ
	6.3	Intonaco															
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori															
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori	Χ		Χ												_
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori															4
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo															

UE Tutte Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 per ogni unità immobiliare all'interno della corte per bagni o cucine.

UE 1 Balconi tradizionali solo sulla facciata tergale non prospettante su tetti Terrazze a tasca solo sulla falda tergale e sulle falde più alte

Conservazione finta facciata su via Scalera

UE 6 Conservazione e restauro scala esterna

Conservazione vano porta ad arco al n. 27 di via Patrizio

Balconi tradizionali ed alla romana solo nella posizione di quelli preesistenti.

UE 4-9 Conservazione archivoltl d'ingresso alle corti

**UE 7** Conservazione vano porta ad arco al n. 9 via Patrizio

UE 8 L'intervento di ristrutturazione è vincolato all'acquisizione del reliquato volumetrico di sottotetto derivato da demolizione di edificio trasferito di sito sisma 1962 (Via Valleverde 4).
Obblica di rassenza le a due file.

Obbligo di romanella a due file.

		U. E.	1		2	3	4		5		6		7	П
		CLASSE	6		5	7	5		4		5			
		CATEGORIA D'INTERVENTO	R1		RC	R2	DR		R1		R1			
		SAN PROCOPIO												
		94	Via Estendardo	Vico Cassero	Vico Cassero	Via Estendardo Retro	Via Patrizio	Retro	Via Patrizio Retro	Via Peschiera	Vico Cassero	Retro	Via Scalera	Via Estendardo
1	COPE	RTURA												
	1.1	Invariabile			Χ									
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte					Χ	Χ						
	1.3	Terrazze a tasca	Χ	Χ						Χ	Χ		L	
2	FACC	IATA												
	2.1	Invariabile			Χ									Х
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	ХХ	Χ		ХХ	Χ	Χ	Χ		Χ
3	VANI	PORTA												
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse								Χ				
4	VANI	FINESTRA												
	4.1	Nuove aperture piano terra				Χ				Χ		Χ		
	4.2	Nuove aperture piani superiori	Χ			Χ				Χ	Χ			
5	BALC	ONI												
	5.1	Balconi alla romana								Χ	Χ			
	5.2	Balconi tradizionali	Χ											
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA												
	6.1	Pietra facciavista			Х		Χ	X		Χ	Χ	Χ	Χ	Х
	6.2	Scialbatura a latte di calce	Χ	Χ					ХХ					
	6.3	Intonaco				ХХ	Χ	X						
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori												
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori												
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori												
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo												

UE 1 Nessuna apertura sulla facciata laterale sull'area di sedime a terrazza, tranne nel caso di trasformazione a suolo pubblico.

UE 3 Recupero e sistemazione a terrazza dell'area esterna su via Estendardo confinante con possibilità di svuotamento del volume seminterrato sottostante residuo della demolizione di preesistente edificio, con accorpamento all'abitazione, con oneri di cui alla L. 10/77.

4 Possibilità solo per UE 4, con o senza consorzio con UE 3-5, di demolizione e ricostruzione piano primo dell'edificio demolito. per trasferimento di sito sisma 1962 (Via E. il Patrizio 27). Riduzione della volumetria con arretramento facciata su Vico Cassero di m. 2,50 con muratura laterale su quella preesistente; arretramento su via Patrizio in allineamento con facciate delle UE 3 e UE 5. La copertura a falde contrapposte deve essere in perfetto allineamento di gronda con quella della UE 5 e pendenza identica. Il piano seminterrato superstite su via Patrizio deve essere conservato e coperto a terrazza privata; su vico Cassero può essere demolito e l'area ceduta al Comune per allargamento viario.

Obbligo di recupero della pietra e degli altri materiali originari presenti e realizzazione romanella a due file lungo tutto il perimetro. In caso di mancata rimozione del volume attuale su via Patrizio potrà essere ricostruito il solo volume posteriore definito dalle due pareti di cui una in continuazione della facciata UE 3 su vico Cassero e l'altra in allineamento con il volume esistente su via Patrizio con obbligo di conservazione allineamento tetto UE 5, con demolizione del tetto su via Patrizio a confine con la UE 5 e sistemazione a terrazza piana. In caso di inerzia dei proprietari interessati per tre anni l'intervento di ricostruzione non potrà essere più realizzato e l'area di sedime dovrà essere sistemata a suolo pubblico o giardino senza possibilità di alienazione.

Fino all'attuazione dell'intervento sull'intera UE 4, per l'edificio esistente è consentito il Risanamento conservativo.

- UE 5 Conservazione poggetto, arco, scala esterna e sopraluce porta al n. 31
- UE 6 Conservazione sbalzo in copertura su vico Cassero
- VE 7 Sistemazione dell'area a parcheggio e giardino con possibilità esproprio locale via Estendardo n. 1.
  Senza esproprio di detto locale l'area dovrà essere sistemata ad area pubblica pavimentata ma attrezzata ed accessibile.
  Per le unità immobiliari presenti è previsto il Risanamento conservativo.

		U. E.		1		2	1	3			4	
		CLASSE		5		4		4			4	
		CATEGORIA D'INTERVENTO		R1		RC		RC	,		RC	
		SAN PROCOPIO										
		CATT RECEIVE										
			era	ero	-ato campagna	ero	-ato campagna	ero	-ato campagna	ero		Lato campagna
		05	Via Peschiera	Vico Cassero	mpa	Vico Cassero	mpa	Vico Cassero	mpa	Vico Cassero	Laterale	mpa
		90	Pe	, O	ca	S	ca	S	ca	o C	Late	ca
			Via	Ş	Latc	Ν	Latc	Ν	Latc	Vic		Latc
	0000											
1		RTURA Invariabile										
		Art.23, c. 3a, Falde contrapposte										
		Terrazze a tasca	Х		Х							
2	FACC		Λ.									
2		Invariabile										
		Altezza invariabile	Х	Х	Х	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Х	Χ
3		PORTA				,,	, ,	,,	, ,			
3		Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse										
4		FINESTRA										
7	4.1			Χ	Χ	Χ		Χ		Х		
	4.2				X					,,		
5	BALC	, , ,										
	_	Balconi alla romana										
	5.2	Balconi tradizionali										
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA										
	6.1	Pietra facciavista	Χ	Х	Χ	Х	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
	6.2	Scialbatura a latte di calce										
	6.3	Intonaco										
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori										
	6.5											
	6.6	·										
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo										

UE Tutte Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 per ogni unità immobiliare su Vico Cassero per bagni o cucine .

		U. E.		1		2	3	4			5	
		CLASSE		5		6	6	4			4	
		CATEGORIA D'INTERVENTO		RC		R2	R1	D	R		DR	
		SAN PROCOPIO										
			itta	ero	ā	itta	ero	ero		ero	gus	4
		96	Vico Torretta	Vico Cassero	Via Scalera	Vico Torretta	Vico Cassero	Vico Cassero	Retro	Vico Cassero	-ato campagna	Laterale
		<b>30</b>	00 T	8	ia S	co T	) O	000	Re	8	ca Ca	Late
			Ξ	Š	>	Š	Vic	Ν		Vic	Lat	
	CODE	RTURA										
1		Invariabile	Х	Х	Х							
		Art.23, c. 3a, Falde contrapposte	<u> </u>									
		Terrazze a tasca	Х			Χ	Χ					
2	FACC	ΙΔΤΔ										
_	2.1				Χ							
	2.2	Altezza invariabile	Х	Χ	Χ	Χ	Χ					
3	VANI	PORTA										
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse										
4	VANI	FINESTRA										
	4.1	Nuove aperture piano terra				Χ		Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
	4.2	Nuove aperture piani superiori	Χ	Χ		Χ	Χ					
5	BALC	ONI										
	5.1	Balconi alla romana		1								
	5.2	Balconi tradizionali		2								
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA										
	6.1	Pietra facciavista								Χ	Χ	Χ
	6.2	Scialbatura a latte di calce										
	6.3	Intonaco	<u>, , , , , , , , , , , , , , , , , , , </u>		.,	Χ	Χ			Χ	Χ	Χ
		Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori	X	Χ	Χ							
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori										
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori	<u> </u>									
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo										

- UE 1 Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 al centro del piano primo su Via Scalera per bagni o cucine.

  Trattamento facciata pietra facciavista fino al marcapiano.
- UE 3-4-5 Intervento unitario con demolizione delle UE 4-5 e ricostruzione della loro volumetria con una diversa configurazione della copertura che può essere a due falde contrapposte rispetto a Vico Cassero.

Obbligo altezza massima di m. 3,00 misurata al centro sul confine tra UE 4 e UE 5 con romanella ad una fila sopra quest'altezza. Fino alla realizzazione dell'intervento unitario è consentita la manutenzione straordinaria.

		U. E.	1		2	2	3		4	ı
		CLASSE	7		5		5		7	
		CATEGORIA D'INTERVENTO	R2		R	2	R	1	D	R
		SAN PROCOPIO								
			P. Federico II	ө	Federico II	etta	etta		rno	Retro e lateral
		97	deri	Laterale	deri	Vico Torretta	Vico Torretta	Retro	Via Volturno	e lat
		31	Ā.	Lat	Fe	ooi	. 00	ď	ïa √	stro
		_	Δ.		σ.	>	>		>	Ä
1	COPE	RTURA								
•	1.1									
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte							Χ	Χ
	1.3	Terrazze a tasca	Х					Χ		
2	FACC	IATA								
	2.1	Invariabile								
	2.2	Altezza invariabile	Х	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ		
3	VANI	PORTA								
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse								Χ
4	VANI	FINESTRA								
	4.1	Nuove aperture piano terra	Х	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
	4.2	Nuove aperture piani superiori	Χ	Χ				Χ		
5	BALC	ONI								
	5.1	Balconi alla romana	Χ							
	5.2	Balconi tradizionali						Χ		
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA								
	6.1	Pietra facciavista							Χ	Χ
	6.2	Scialbatura a latte di calce			Χ	Χ	Χ	Χ		
	6.3	Intonaco	Х	Χ					Χ	Χ
	6.4									
		Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori								
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori								
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo								

Intervento unitario di ricostruzione su pianta rettangolare con unificazione dei due blocchi ed obbligo destinazione d'uso non abitativa.

Tipologia ammessa: n. 3 autorimesse, locale commerciale o laboratorio artigianale ad unico piano.

Fronte su via Volturno lunghezza max m. 11,30 e lato corto max m. 8,30 per una superficie lorda totale non superiore a mq. 85.

La parete lungo via Volturno deve avere un'altezza massima di m. 2,70 misurata, secondo l'art. 62 NTA, nel punto più basso della strada.

Ricostruzione in adiacenza al muro attuale in pietra che deve essere conservato e restaurato a faccia vista .

Obbligo variazione delle coperture attuali con una simmetrica a falde contrapposte perpendicolare a via Volturno.

Ingressi all'edificio con tipologia porte autorimesse ad arco con sopraluce dim. max m. 2,40 x 2,40 dai lati corti.

Possibilità finestre sulle pareti longitudinali parallele a via Volturno nel numero di due per lato dim. max m. 1,00 x 1,00.

Data la destinazione d'uso le aperture non devono rispettare distanze e rapporti aeroilluminazione art.32-33 e tavole allegate e art. 46.

Obbligo realizzazione romanella lungo il perimetro.

				4							_	_
		U. E.		1		_	2				4	
		CLASSE		5		7		4			5	
		CATEGORIA D'INTERVENTO		R2		R	2	R	<u>C</u>		RC	
		SAN PROCOPIO										
				oio		=		=	oio	=	oio	<u>o</u>
			Via Volturno	Ang. S. Procopio	<u>e</u>	P.za Federico II	<u>e</u>	P.za Federico II	Ang. S. Procopio	P.za Federico II	Ang. S. Procopio	Via S. Procopio
		<b>UX</b>	/oltu	Ţ.	Laterale	ede	Laterale	ede	<u>.</u>	ede	<u>.</u>	Pro
		30	/ia \	g. S	La	za F	La	za F	g. S	za F	g. S	s.
				Ā		₫.		<u>۳</u>	Ä	₫.	Au	Š
1	COPE	RTURA										
	1.1	Invariabile										
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte				Χ						
	1.3	Terrazze a tasca					Χ	Χ				
2	FACC	IATA										
	2.1	Invariabile										
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA										
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse	Χ	Χ								
4	VANI	FINESTRA										
	4.1	Nuove aperture piano terra		Χ	Χ		Χ				Χ	Χ
	4.2	Nuove aperture piani superiori				Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	
5	BALC	ONI										
	5.1	Balconi alla romana							Χ		Χ	
	5.2	Balconi tradizionali				2	2	Χ		Χ		
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA										
	6.1	Pietra facciavista						Х	Χ	Χ	Χ	Χ
	6.2	Scialbatura a latte di calce	Χ	Χ	Χ							
	6.3	Intonaco										
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori										
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori										
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori				Х	Χ					
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo										

UE 3 Possibilità inserzione solo di una finestra per ogni unità abitativa cm. 40 x 40 per bagni o cucine.

UE 4 L'unità abitativa in Via San Procopio 30 potrà essere parzialmente oggetto di esproprio ai sensi dell'art. 19 della NTA.

		U. E.	1		2			3	
		CLASSE	R		5			5	
		CATEGORIA D'INTERVENTO	DF	RF	R	1		R1	
		SAN PROCOPIO							
						_		ą	4
			Via S. Procopio	no	Via S. Procopio	Ang. S. Procopio	Via S. Procopio	Ang. S.Procopio 2b	Ang. S. Procopio 4
			roc	Via Volturno	jo	Proc	roc	000	rocc
		99	S.	a Vc	S.	S.	S. F	Ą.	G.
			Via	Νį	Via	۱ng.	Via	g.	ng.
						4		₹	∢
1		RTURA							
		Invariabile							
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte				`,,			
	1.3	Terrazze a tasca				Χ		Χ	
2	FACC	IATA					1		
	2.1	Invariabile							
	2.2	Altezza invariabile			Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA							
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse		Χ					
4	VANI	FINESTRA							
	4.1	Nuove aperture piano terra			Χ		Χ		
	4.2	Nuove aperture piani superiori				Χ		Χ	Χ
5	BALC	ONI							
	5.1	Balconi alla romana							
	5.2	Balconi tradizionali				Χ		Χ	
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA							
	6.1	Pietra facciavista	Χ	Χ					
	6.2	Scialbatura a latte di calce			Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
	6.3	Intonaco	Χ	Χ					
	6.4								
	6.5								
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori							
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo							

1 Intervento unitario di demolizione e ricostruzione dell'edificio demolito per trasferimento di sito sisma 1980 (Via San Procopio 36)
 Altezza massima sul fronte Ang. San Procopio m. 4,30 con copertura identica a quella attuale.

Tipologia ammessa: autorimesse ad unico piano, anche con nuove aperture e sottotetto abitabile.

Obbligo di recupero dei materiali originari presenti e delle riquadrature in pietra massello delle aperture al piano rialzato e realizzazione romanella a due file lungo tutto il perimetro.

Finitura facciata a pietra facciavista con pietra di recupero o con murature moderne ed intonaco esterno.

Fino all'attuazione dell'intervento sull'intera UE 1, per l'edificio esistente è consentito la manutenzione straordinaria.

		U. E.		1		2	2	3	4	
		CLASSE		5		6		4	4	
		CATEGORIA D'INTERVENTO		RC		R	1	RC	RC	;
		SAN PROCOPIO								
				0	ą	0	ø	0	ø	0
		400	on.	Via S. Procopio	Rampa P. Nuova	Via S. Procopio	Rampa P. Nuova	S. Procopio	Rampa P. Nuova	Via S. Procopio
		100	Via Volturno	200	٦.	Proc	<u>A</u> .	Proc	<u>а</u> .	Proc
		100	ia V	S	ıpa	S.	ıρa	S.	ıρa	S.
			>	<u>S</u>	Ran	Via	Ran	Via	Ran	Via
1	COPE	RTURA								
•		Invariabile	Χ	Χ	Χ					
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte								
	1.3	Terrazze a tasca				Χ				
2	FACC	IATA								
	2.1	Invariabile	Χ	Χ	Χ					
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA								
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse	Χ							
4	VANI	FINESTRA								
	4.1	Nuove aperture piano terra					Χ	Χ	Χ	Χ
	4.2	Nuove aperture piani superiori				Χ		Χ		Χ
5	BALC	ONI								
	5.1	Balconi alla romana								
	5.2	Balconi tradizionali				Χ		Χ		
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA								
	6.1	Pietra facciavista						Χ		
	6.2	Scialbatura a latte di calce							Χ	Χ
	6.3	Intonaco								
		Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori								
	6.5		Х	Х	X	Х				
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco	<u>  ^</u>	^	^	^	Х			
	6.7	piano secondo								

Il blocco esterno all'edificio a copertura piana e la relativa scala di accesso può essere demolito e ricostruito o modificato.
Superficie coperta totale pari a quella attuale ed un terzo dell'area occupata dalla scala, altezza m. 3,25.
Passibilità di copertura ed una colo folda verso Via Veltura con pandezza di folda tele de para pura recordi.

Possibilità di copertura ad una sola falda verso Via Volturno con pendenza di falda tale da non superare il muro di chiusura della terrazza di proprietà comunale.

Tipologia ad un solo piano destinata ad autorimesse.

Obbligo di rimozione dei volumi complementari e cessione volontaria dell'area residua della scala con relativa pulitura delle rocce e sistemazione del marciapiede.

			-					
		U. E.	1	2	3	4	5	6
		CLASSE	4	4	5	5	5	5
		CATEGORIA D'INTERVENTO	R1	R1	R1	R1	RC	RC
		SAN PROCOPIO						
		4 0 4	olle	ollé	olle	웨	olle	일
		101	Via Castello	Via Castello	Via Castello	Castello	Via Castello	Via Castello
		IUI	a C	a C	a C	Via C	a C	a C
			>	>	>	>	>	>
	0005	DTUD A						
1		RTURA Invariabile						
		Art.23, c. 3a, Falde contrapposte						
	1.2	**		Χ			Χ	Х
_							Λ.	Λ.
2	FACC	Invariabile						Χ
		Altezza invariabile						X
_								^
3		PORTA					V	
		Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse					Χ	
4		FINESTRA						
	4.1	Nuove aperture piano terra	X	X	X	X		
	4.2	Nuove aperture piani superiori	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	
5	BALC	ONI						
	5.1	Balconi alla romana						
	5.2	Balconi tradizionali	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA						
	6.1	Pietra facciavista						
	6.2	Scialbatura a latte di calce	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	
	6.3	Intonaco						Щ
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori						
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori						
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori						Χ
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo						
		ριαπό σοσοπάο						

UE Tutte Vincolo di conservazione tipologia e posizione attuale dei vani d'ingresso al piano terra e delle altre aperture originarie esistenti.

UE 3-4 Possibilità sola inserzione di una finestra cm. 40 x 40 per ogni unità abitativa sulla facciata Via Castello per bagni o cucine.

		U. E.	1	2	3	4	5
		CLASSE	5	4	6	6	3
		CATEGORIA D'INTERVENTO	RC	RC	R1	R1	RC
		SAN PROCOPIO					
				6 /	æ		
			inni	ova ova	Rampa P. Nuova Via S. Procopio	Via S. Procopio Via S.Giovanni	Via S. Procopio Laterale Via S.Giovanni
		102	Via S.Giovanni	Rampa P.Nuova Rampa P.Nuova	. Nu	/ia S. Procopio Via S.Giovanni	Via S. Procopio Laterale Via S.Giovanni
			S.G	а Р Р	oa F S. P	S. P S.G	S. P.
		. • -	Via	amp	amp /ia \$	/ia \$	/ia { L
				~ ~	æ /		
1	COPE	RTURA					
	1.1	Invariabile	Χ	ХХ			
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte			Х		
	1.3	Terrazze a tasca				Χ	
2	FACC	IATA					
	2.1	Invariabile	Χ				X
	2.2	Altezza invariabile	Χ	X X	X X	ХХ	X X X
3	VANI	PORTA					
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse			X		
4	VANI	FINESTRA					
	4.1	Nuove aperture piano terra		ХХ			X
	4.2	Nuove aperture piani superiori			X X		X X
5	BALC	ONI					
	5.1	Balconi alla romana					
	5.2	Balconi tradizionali			2	Χ	Χ
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA					
	6.1	Pietra facciavista	Χ				
	6.2	Scialbatura a latte di calce		X X			
	6.3	Intonaco					
	6.4				V V		
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori			ХХ		
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori					
	6.7	piano secondo					
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo					

UE Tutte Balconi tradizionali solo nella posizione di quelli preesistenti.

Vincolo di conservazione tipologia e posizione attuale dei vani d'ingresso al piano terra e delle altre aperture originarie esistenti.

- UE 2 E' ammesso il ripristino della copertura a padiglione.
- UE 3 Pietra facciavista fino al marcapiano.
- UE 4 Obbligo conservazione, restauro e ripristino dei portali vincolati dal Piano.

			-	
		U. E.	•	1
		CLASSE	4	
		CATEGORIA D'INTERVENTO	R	С
		SAN PROCOPIO		
			2	9
			Via S.Giovanni 12	Via S.Giovanni 16
		103	van	van
		111.5	Ği	Ġ
		100	a S	a S
			i>	5
1	COPE	RTURA		
	1.1	Invariabile	Χ	Χ
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte		
	1.3	Terrazze a tasca	Χ	
2	FACC	IATA		
	2.1	Invariabile	Χ	
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ
3	VANI	PORTA		
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse		
4	VANI	FINESTRA		
	4.1	Nuove aperture piano terra		Χ
	4.2	Nuove aperture piani superiori		
5	BALC	ONI		
	5.1	Balconi alla romana		
	5.2	Balconi tradizionali	Χ	
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA		
	6.1	Pietra facciavista	Х	Χ
	6.2	Scialbatura a latte di calce		
	6.3	Intonaco		
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori		
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori		
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori		
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo		

UE 1 I due balconi alla romana al primo piano possono essere trasformati in b. tradizionali, anche se appartenenti alla stessa unità abitativa.

		U. E.	1	1	2	3		4		5	6		7	8		9		10
		CLASSE	7		5	5		7		3	5		4	7		3		2
		CATEGORIA D'INTERVENTO	R	1	R1	R1		R1	F	ЗΣ	R1		RC	R1		RC	;	RC
		SAN PROCOPIO																
				-	_			-	+		_			_		13	2	
			Via S. Procopio	Via Montegirone	Via Montegirone	opio	Via S. Procopio	Via San Giovanni Laterale	Via Montegirone	ınni	Via Montegirone	ınni	ınni	Via Montegirone Corte		ne 1	Via Montegirone 15	5
		101	200	tegir	tegir	rocc	rocc	Siov rale	tegir	ova	tegir	iova	iova	tegir rte		giro	giro	Te all
		104	S. T	Jon	<b>Jon</b>	S. Procopio	S. P	San Giova Laterale	Jon	Via S.Giovanni	Jon	Via S.Giovanni	Via S.Giovanni	Aonteg Corte		Via Montegirone	onte	Corte
			Via (	/ia I	/ia l	Via	√ia ;	<u>ia</u> S –	/ia N	Via	/ia l	Via	Via	/ia N		ğ	Ä   K	<u>a</u>
								>								Š	<u>`</u> `	
1	COPE	ERTURA				,								,	1			
	1.1								_								)	< X
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte																
	1.3	Terrazze a tasca				Χ	Χ		Х									
2	FACC	CIATA					1								1			
	2.1								Х									( X
	2.2	Altezza invariabile				Χ	Χ	X X	Х	X	Χ	Χ	Χ	X X		Χ	XΙ	( X
3	VANI	PORTA													1			
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse	Χ			Χ	Χ											
4	VANI	FINESTRA																
	4.1	Nuove aperture piano terra	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	X				Χ						
	4.2	Nuove aperture piani superiori				Χ	Χ	Χ				Χ				Χ		
5	BALC	CONI																
	5.1	Balconi alla romana																
	5.2	Balconi tradizionali				Χ	Χ					Χ						
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA																
	6.1	Pietra facciavista							Х	X						Χ	>	< X
	6.2	Scialbatura a latte di calce			Χ						Χ	Χ	Χ	ХХ				
	6.3	Intonaco	Х	Χ		Χ	Χ	X X										
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori							_									
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori							$\bot$							igwdapsilon		
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori							_							$\vdash \vdash$	_	
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo																

UE Tutte Balconi tradizionali solo nella posizione di quelli preesistenti.

- UE 5 Possibilità inserzione di una finestra cm. 40 x 40 per ogni unità abitativa al piano primo su Via Montegirone per bagni o cucine.
- UE 7 Nuove aperture solo su facciate laterali.
- Vincolo di conservazione tipologia e posizione attuale dei vani d'ingresso al piano terra e delle altre aperture originarie esistenti.
   Possibilità sola inserzione di finestra cm. 40 x 40 al primo piano facciata Via Montegirone 15 per bagni o cucine.
- UE 10 Obbligo infissi esterni in legno.

			-			-			
		U. E.	. 1						
		CLASSE		5					
		CATEGORIA D'INTERVENTO		R	1				
		SAN PROCOPIO							
			0	Ņ					
		405	Via S. Procopio	Federico II 1-2	= 0	Φ			
		105	200	<u>i</u>	P.Federico II	-aterale			
		100	S.	age	Fec	Lat			
			Via	Щ.	σ.				
1	CODE	RTURA							
•	1.1	Invariabile	Х	Х	Х	Χ			
	1.1	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte	<u> </u>			^			
	1.3	Terrazze a tasca							
2	FACC		<u> </u>						
2		Invariabile							
	2.1	Altezza invariabile	X	Х	Х	Χ			
3		PORTA				/\			
3	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse	Х						
		FINESTRA							
4	4.1	Nuove aperture piano terra	Х		Х	Х			
	4.1	Nuove aperture piani superiori			X	X			
_						Λ.			
5	BALC 5.1	ONI  Balconi alla romana							
	5.1	Balconi tradizionali		Х					
6		TAMENTO FACCIATA							
0		Pietra facciavista	Х	Χ	Х	Χ			
	6.2	Scialbatura a latte di calce	<u> </u>						
	6.3	Intonaco							
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori							
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori							
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori							
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo							

UE 1 Trattamento facciata blocco angolo P.za Federico II - Via San Procopio scialbatura a latte di calce.

		U. E.		1			2	3	3	4		
		CLASSE		4		3		5			6	
		CATEGORIA D'INTERVENTO		RC		R		C RC		R		
		SAN PROCOPIO		_				1				
		5/11 <b>1</b> 1 1000110										
		4.0.0	Via S. Procopio	Se	a)	Via S. Procopio	se	Via S. Procopio	se	Via S. Procopio	Se	Rampa Otacilia
		106	Proc	Via Manese	Laterale	Proc	Via Manese	Proc	Via Manese	Proc	Via Manese	ğ
		100	S.	ia⊼	Late	S.	ia N	S.	ia N	S.F	ia⊼	пра
			Via	>		Via	>	Via	>	Via	>	Rai
1	COPE	RTURA										
-		Invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ		Χ	
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte								Χ		
	1.3	Terrazze a tasca							Χ		Χ	
2	FACC	IATA										
	2.1	Invariabile				Χ	Τ	Χ	Τ	Χ		
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA										
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse										
4	VANI	FINESTRA										
	4.1	Nuove aperture piano terra			Χ							
	4.2	Nuove aperture piani superiori					Χ		Χ			Χ
5	BALC	ONI										
	5.1	Balconi alla romana					1					
	5.2	Balconi tradizionali					2		Χ		2	
6		TAMENTO FACCIATA										
	6.1	Pietra facciavista	\ <u>\</u>				Χ		Χ		\ <u>'</u>	V
	6.2	Scialbatura a latte di calce	Х	Χ	Χ					Χ	Χ	Χ
	6.3 6.4	Intonaco Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori								_		$\dashv$
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori										$\dashv$
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori				Х		Χ				-
		Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco						,,				$\dashv$
	6.7	piano secondo										

UE 2-3 Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 per ogni unità abitativa sulla facciata Via Manese per bagni o cucine.

UE 2 Pietra facciavista anche sulla facciata laterale.

UE 4 Possibilità modifica sagoma copertura ad una falda con pendenza verso Via San Procopio blocco San Procopio 6-6bis.

		n e	4					_		4	$\overline{}$		5	$\neg$
		U. E.		1		2		3		4		_		
		CLASSE		4		5				7		(		
		CATEGORIA D'INTERVENTO		R1		R	1	R	1	R:	2		R2	
		SAN PROCOPIO												
														<u>.a</u>
		407	lera	Via Manese	<u>e</u>	Via Manese	lera	Via Manese	lera	Via Manese	lera	Via Manese	Via Scalera	Rampa Otacilia
		107	Via Scalera	Man	Laterale	Man	Via Scalera	Man	Via Scalera	Man	Via Scalera	Man	Sca	a
		101	Via (	∕ia l	La	/ia I	Via	/ia I	Via:	/ia l	Via	/ia l	Via :	dur
														8
1	COPE	RTURA												
	1.1	Invariabile												
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte												
	1.3	Terrazze a tasca	Χ				Χ		Χ		Χ		Χ	
2	FACC	IATA												
	2.1	Invariabile												
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA												
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse	Χ		Χ				Χ		Χ		Χ	
4	VANI	FINESTRA												
	4.1	Nuove aperture piano terra			Χ								Χ	
	4.2	Nuove aperture piani superiori	Χ		Χ		Χ		Χ		Χ		Χ	
5	BALC	ONI												
	5.1	Balconi alla romana												
	5.2	Balconi tradizionali	Χ		Χ				Χ		Χ		Χ	
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA												
	6.1	Pietra facciavista												
	6.2	Scialbatura a latte di calce		Χ		Χ		Χ	Χ					Χ
	6.3	Intonaco								Χ		Χ		
	6.4	Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori	Χ		Χ		Χ							
	6.5	Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori												
	6.6	Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori									Χ		Χ	
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo												
		piano secondo												

UE 1-2-3 Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 per ogni unità abitativa sulla facciata Via Manese per bagni o cucine.

		U. E.	4	1		2	3		4		$\neg$
		CLASSE		4			7				
				R2		6 7 R1 R2					
		CATEGORIA D'INTERVENTO	K.	K2		l	- RZ			R1	
SAN PROCOPIO											
			ilia	ğ	ā	ea	ilia	ea	ilia	aa	pio
		108	Ota	Via Scalera	Via Scalera	Via Mammea	Ota	Via Mammea	Rampa Otacilia	Via Mammea	S.Procopio
		100	pa	a Sc	a Sc	Ма	pa	Ma	pa	Ma	S.P
		100	Rampa Otacilia	Ν	Ņ	Via	Rampa Otacilia	Via	Ran	≥ Si	Via
1	COPE	RTURA									
-		Invariabile									
	1.2	Art.23, c. 3a, Falde contrapposte									_
		Terrazze a tasca									
2	FACC	IATA									
	2.1	Invariabile									
	2.2	Altezza invariabile	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
3	VANI	PORTA									
	3.1	Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse		Χ		Χ					Χ
4	VANI	FINESTRA									
	4.1	Nuove aperture piano terra	Х	Χ	Χ		Χ	Χ	Χ	Χ	Χ
	4.2	Nuove aperture piani superiori					Χ	Χ	Χ	Χ	
5	BALC	ONI									
	5.1	Balconi alla romana									
	5.2	Balconi tradizionali								Χ	
6	TRAT	TAMENTO FACCIATA							1		
	6.1	Pietra facciavista									
	6.2	Scialbatura a latte di calce	Χ	Χ	Χ	Χ	Χ		Χ	Χ	Χ
	6.3	Intonaco						Χ			
		Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori									
		Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori									_
	6.6										_
	6.7	Pietra facciavista piano terra, scialbatura piano primo, intonaco piano secondo									

UE 4 La scala esterna potrà essere oggetto di esproprio ai sensi dell'art. 37 della NTA.

	U. E.	1		2	)	3	4 5		5	6			
					_		5						
					_	1					<u> </u>		_
			110		17.1		1 ( 1	1 ( 1	1 (			110	
	SAN PROCOPIO												
		ea	rde	,	ea	rde	еа	rde	еа	rde	ea	rde	Via mammea 14
	100	mm	eve	aleı	mm	eve	mm	eve	mm	eve	mm	eve	me
	109	Ma	Vall	a Sc	Ма	Vall	Ма	Vall	Ma	Vall	Ma	Vall	nam
	100	Via	\ ⊠	Ş	Via	Via	Via	Via	Via	Via	Via	Via	/ia r
										ļ			
		1/											- V
		Х	X	Χ									Х
		V	· ·							T			—
				~	~	<b>V</b>	V	V	~	~			Χ
		^		^	^	^	^	^	^	^	^	^	^
										- 1			—
													- V
	·			V		V		V		V	Х	V	Х
				Χ		Χ	Χ	Χ		Χ		Χ	
_				1					1	T			
										V			
										Χ			
		\ <u>/</u>		V					\ <u>\</u>	V I			- V
• • • •		Х	Х	Χ		\ <u>'</u>			Х	Х	Х	Χ	Х
					Х	Χ		Χ					
							Χ						
										$\dashv$			$\dashv$
													$\dashv$
													-
6.7	piano secondo												
	1.1 1.2 1.3 FACC 2.1 2.2 VANI I 3.1 VANI I 4.1 4.2 BALC 5.1 5.2 TRAT 6.1 6.2 6.3 6.4 6.5 6.6	PACCIATA  2.1 Invariabile 2.2 Altezza invariabile  VANI PORTA  3.1 Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse  VANI FINESTRA  4.1 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piani superiori  BALCONI  5.1 Balconi alla romana 5.2 Balconi tradizionali  TRATTAMENTO FACCIATA  6.1 Pietra facciavista 6.2 Scialbatura a latte di calce 6.3 Intonaco 6.4 Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori 6.5 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.6 Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori 7 Pietra facciavista piano terra , scialbatura piano primo, intonaco	COPERTURA  1.1 Invariabile 1.2 Art.23, c. 3a, Falde contrapposte 1.3 Terrazze a tasca  FACCIATA 2.1 Invariabile 2.2 Altezza invariabile X  VANI PORTA 3.1 Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse  VANI FINESTRA 4.1 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piani superiori  BALCONI 5.1 Balconi alla romana 5.2 Balconi tradizionali  TRATTAMENTO FACCIATA 6.1 Pietra facciavista 6.2 Scialbatura a latte di calce 6.3 Intonaco 6.4 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.5 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.6 Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori Pietra facciavista piano terra - scialbatura piano primo, intonaco Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori Pietra facciavista piano terra - scialbatura piano primo, intonaco Pietra facciavista piano terra - scialbatura piano primo, intonaco	CATEGORIA D'INTERVENTO RC  SAN PROCOPIO  109    Popular   Popular	COPERTURA  1.1 Invariabile 1.2 Art.23, c. 3a, Falde contrapposte 1.3 Terrazze a tasca  FACCIATA 2.1 Invariabile 2.2 Altezza invariabile 3.1 Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse  VANI PORTA 3.1 Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse  VANI FINESTRA 4.1 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piano terra 4.1 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piano terra 4.3 Diaconi alla romana 5.2 Balconi alla romana 5.3 Balconi tradizionali  TRATTAMENTO FACCIATA 6.1 Pietra facciavista 6.2 Scialbatura a latte di calce 6.3 Intonaco 6.4 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.5 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.6 Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori pietra - intonaco piani superiori	CATEGORIA D'INTERVENTO RC R SAN PROCOPIO  109  COPERTURA  1.1 Invariabile 1.2 Art.23, c. 3a, Falde contrapposte 1.3 Terrazze a tasca  FACCIATA 2.1 Invariabile 2.2 Altezza invariabile X X X X X   VANI PORTA 3.1 Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse  VANI FINESTRA 4.1 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piani superiori BALCONI 5.1 Balconi alla romana 5.2 Balconi tradizionali  TRATTAMENTO FACCIATA 6.1 Pietra facciavista 6.2 Scialbatura a latte di calce 6.3 Intonaco 6.4 Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori 6.5 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.6 Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.8 Scialbatura piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.9 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori	CATEGORIA D'INTERVENTO  SAN PROCOPIO  TOP  TOP  TOP  TOP  TOP  TOP  TOP	CATEGORIA D'INTERVENTO RC R1 R1  SAN PROCOPIO  109    Page   Page	CATEGORIA D'INTERVENTO  SAN PROCOPIO  109    Page   Page	CATEGORIA D'INTERVENTO  RC R1	CATEGORIA D'INTERVENTO  RC R1 R1 R1 R1 RC  SAN PROCOPIO  1009  COPERTURA  1.1 Invariabile 1.2 Art.23, c. 3a, Falde contrapposte 1.3 Terrazze a tasca  FACCIATA 2.1 Invariabile 2.2 Altezza invariabile 3.1 Allargamento per locali di interesse pubblico o autorimesse  VANI FINESTRA 4.1 Nuove aperture piano terra 4.2 Nuove aperture piani superiori 5.1 Balconi alla romana 5.2 Balconi alla romana 5.2 Balconi tradizionali  TRATTAMENTO FACCIATA  6.1 Pietra facciavista e latte di calce 6.3 Intonaco 6.4 Pietra facciavista piano terra - scialbatura piani superiori 6.5 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - scialbatura piano primo, intonaco 6.7 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - scialbatura piano primo, intonaco 6.7 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - intonaco piani superiori 6.7 Pietra facciavista piano terra - scialbatura piano primo, intonaco	CATEGORIA D'INTERVENTO  SAN PROCOPIO  1009  RC R1 R1 R1 R1 RC  B D D B B D D D B D D D D D D D D D D	CATEGORIA D'INTERVENTO

- UE 2 Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 al piano superiore sulla facciata Via Mammea per bagni o cucine.
- UE 3 La scala esterna potrà essere oggetto di esproprio ai sensi dell'art. 37 della NTA.
- UE 6 Possibilità inserzione di una sola finestra cm. 40 x 40 sulla facciata Via Mammea 14 per bagni o cucine.